

VÁS ZVE NA WEBINÁŘ

## Nový stavební zákon ve znění novel

přednáší

Ing. Vladimíra Helebrantová

(zkušební komisařka ČKAIT a zkoušek zvláštní odborné způsobilosti Stavební řád a vyvlastnění, s letitou praxí na stavebním úřadu prvostupňovém i odvolacím)

ÚTERÝ 15. DUBNA 2025

JSME AKREDITOVÁNI U MV ČR PODLE ZÁKONA  
Č. 312/2002 SB. ÚŘEDNÍKŮM A VEDOUCÍM  
ÚŘEDNÍKŮM ÚZEMNÍCH SAMOSPRÁVNÍCH CELKŮ BUDE  
VYDÁNO OSVĚDČENÍ O ABSOLVOVÁNÍ O DÉLCE  
6 VYUČOVACÍCH HODIN.

# Program webináře

## 1. Pojmy stavebního zákona

- stavba, stavby drobné, jednoduché, vyhrazené
- soubor staveb
- změna stavby
- terénní úprava
- reklamní zařízení, stavba pro reklamu

## 2. Základní pojmy

- budova, bytový dům, rodinný dům, ubytovací zařízení, stavba pro výrobu
- byt, místnost, obytná a pobytová místnost, pobytová a zastavěná plocha

## 3. Stavební správa, působnost ve věcech stavebního řádu

- Ministerstvo pro místní rozvoj, Ministerstvo dopravy, Ministerstvo průmyslu a obchodu
- dopravní a energetický stavební úřad
- specializovaný a odvolací stavební úřad
- krajské stavební úřady

## 4. Požadavky na výstavbu

- požadavky na vymezení pozemků
- požadavky na umístování staveb
- technické požadavky na stavby
- výjimky z požadavků na výstavbu – řízení o výjimce

## 5. Činnosti ve výstavbě

- vybrané činnosti
- projektová činnost
- projektová dokumentace a dokumentace pro povolení záměru
- provádění a odstraňování staveb, zařízení terénních úprav

## 6. Povinnosti osob při přípravě, provádění, užívání a odstraňování staveb

- zařízení povinnosti stavebníka, projektanta, zhotovitele, stavbyvedoucího, stavebního dozoru, vlastníka, vedení stavebního deníku

## 7. Stavební řád

- úkony před zahájením řízení – předběžná informace
- dotčené orgány – vyjádření, koordinované vyjádření, lhůta, změnový zákon
- vyjádření vlastníka veřejné dopravní nebo technické infrastruktury
- řízení o povolení záměru – účastníci, obsahové náležitosti žádosti, souhlas vlastníka
  - zahájení řízení, námítky účastníků, posuzování záměrů, lhůty
  - náležitosti povolení, platnost, změna povolení
  - zrychlené řízení
  - změny vyžadující/nevyžadující povolením
  - změna využití území, dělení a scelování pozemků, ochranné pásmo
  - rámcové povolení
- užívání staveb – kolaudace, náležitosti žádosti, účastníci, náležitosti rozhodnutí
- předčasné užívání
- zkušební provoz
- rekolaudace
- odstraňování staveb na žádost a z moci úřední, procesní úprava

## 8. Kontrola

- kontrolní činnost, vstupy na pozemky, opatření k nápravě

## 9. Odvolání

- postup odvolacího orgánu

## 10. Soudní přezkum

- lhůta, nepřipustnost žaloby, odkladný účinek

## 11. Přejídná ustanovení

## 12. Závěr

- diskuze, dotazy

# Časový harmonogram

8:30 - 9:00 Přihlašování účastníků do virtuální učebny

### **9:00 - 10:30 ODBORNÝ PROGRAM**

10:30 - 10:40 Přestávka

### **10:40 - 12:10 ODBORNÝ PROGRAM**

12:10 - 13:00 Přestávka na oběd

### **13:00 - 14:30 ODBORNÝ PROGRAM**

14:35 Ukončení webináře

**změna časového harmonogramu vyhrazena**

# Organizační pokyny

- Webinář se uskuteční v úterý 15. dubna 2025 v aplikaci CISCO WEBEX.
- Přihlášku z našich webových stránek nebo z této pozvánky odešlete do 7. dubna 2025 na email: vera.legatova@ekomonitor.cz.
- Vložené na tento webinář činí 2.100,- Kč s DPH. Do ceny vloženého jsou zahrnuty pracovní materiály v elektronické podobě. Snížené vložené ve výši 1.900,- Kč s DPH za 1 osobu hradí plátce při vyslání 2 a více účastníků z jedné organizace na tento webinář. Uhradit vložené lze pomocí zálohové faktury či převodem (variantu si zvolíte v přihlášce). V případě platby převodem vložené poukažte na účet č. 19-5234530277/0100 u KB Chrudim do 7. dubna 2025 pod variabilním symbolem 250415. Naše IČO: 15053695, DIČ: CZ15053695, spis. značka v obchod. rejstříku C 1036 u rejstřík. soudu v Hradci Králové.
- Webinář se uskuteční v úterý 15. dubna 2025 v aplikaci CISCO WEBEX.
- Přihlášku z našich webových stránek nebo z této pozvánky odešlete do 7. dubna 2025 na email: vera.legatova@ekomonitor.cz.
- Vložené na tento webinář činí 2.100,- Kč s DPH. Do ceny vloženého jsou zahrnuty pracovní materiály v elektronické podobě. Snížené vložené ve výši 1.900,- Kč s DPH za 1 osobu hradí plátce při vyslání 2 a více účastníků z jedné organizace na tento webinář. Uhradit vložené lze pomocí zálohové faktury či převodem (variantu si zvolíte v přihlášce). V případě platby

převodem vložné poukažte na účet č. 19-5234530277/0100 u KB Chrudim do 7. dubna 2025 pod variabilním symbolem 250415. Naše IČO: 15053695, DIČ: CZ15053695, spis. značka v obchod. rejstříku C 1036 u rejstřík. soudu v Hradci Králové.

• **UPOZORNĚNÍ PRO PRACOVNÍKY STÁTNÍCH INSTITUCÍ:**

- Dle zákona č. 235/2004 Sb. § 57 odst. 1 písm. d) je tento webinář **osvobozen od DPH** pro účastníky, kteří **spadají do zákona č. 312/2002 Sb. o úřednících územních samosprávných celků**. Vložné pro ně tedy činí:

za osobu při vyslání 1 účastníka: **1735,5 Kč**

za osobu při vyslání 2 a více účastníků z 1 organizace: **1570,2 Kč**

- **Naše instituce je akreditovaná u MV ČR podle zákona č. 312/2002 Sb. pro průběžné vzdělávání úředníků a vedoucích úředníků. Účastníkům webináře bude vydáno osvědčení o absolvování o délce 6 vyučovacích hodin.**

- Pracovní materiály v elektronické podobě budou účastníkům rozeslány na e-mail uvedený v přihlášce.
- Daňové doklady budou zaslány po uskutečnění webináře. Přejete-li si obdržet daňový doklad o zaplacení vložného dříve, zašleme Vám jej na vyžádání.
- Odesláním přihlášky účastník i vysílající organizace vyjadřují souhlas s organizačními pokyny, cenami i storno podmínkami. Stornovat lze odeslanou přihlášku pouze písemně, a to tak, aby bylo storno organizátorům doručeno nejpozději 7. dubna 2025. Nestornuje-li účastník přihlášku včas, uhrazené platby nevracíme a neuhrazené platby dodatečně fakturujeme. Včasné nahlášení náhradníka je možné.
- Pro účast na webináři se obvykle stačí připojit přes zasláný odkaz z aplikace CISCO WEBEX. Ve výjimečných případech je třeba stáhnout aplikaci, a proto je vhodné zkontrolovat, zda Vaše organizace toto stažení povoluje a případně si povolení vyžádat u Vašeho IT.
- **Zajistěte si, aby Vám Váš IT obstaral všechny potřebné podmínky k bezproblémovému sledování webináře. V případě technických problémů na straně účastníka se registrační poplatek nevrací.**
- V den konání webináře zašleme všem přihlášeným do 8:30 hodin pozvání do virtuální učebny v aplikaci CISCO WEBEX z adresy klara.kanska@ekomonitor.cz.
- Aplikace Vás vyzve, abyste uvedli celé své jméno a e-mail, poté budete vpuštěni do učebny. **Uvedení jména a příjmení je nutné, abychom Vám mohli vydat osvědčení o absolvování/potvrzení o účasti.**
- Po přihlášení k webináři si nechte vypnutý mikrofon i kameru.
- Doporučujeme k poslechu webináře využít sluchátka (zejména pokud nejste v místnosti sami) ideálně s mikrofonem (pro možnost položení dotazu).
- Pro dotazy musíte nejprve zvednout v aplikaci ruku a vyčkat, až Vás organizátoři jmenovitě vyzvou k jejich položení.
- Jedno zaplacené vložné = jeden přístup do virtuální učebny. V případě, že na jeden přístup bude přihlášeno více účastníků, všem jim bude aplikací CISCO WEBEX přístup odepřen.

## Informace a přihlášky

Mgr. Věra Legatová  
+ 420 702 148 819  
vera.legatova@ekomonitor.cz

Závazná přihláška na webinář  
**NOVÝ STAVEBNÍ ZÁKON VE ZNĚNÍ NOVEL**

Hodící se prosím zaškrtněte. Vyplněnou přihlášku odešlete do 7. dubna 2025 na e-mail:  
vera.legatova@ekomonitor.cz

Titul, jméno a příjmení				
Jména dalších účastníků				
Název a adresa plátce (firmy)				
Číslo účtu plátce				
DIČ a IČO (u SK i IČD)				
Telefon				
E-mail na kontaktní osobu				
E-mail na účastníka/y				
Forma		<input checked="" type="checkbox"/> online		
Jste úředník dle zákona č. 312/2002 Sb.		<input type="checkbox"/> ANO	<input type="checkbox"/> NE	
Pokud <b>NE</b> , chcete po akci vystavit <b>POTVRZENÍ O ÚČASTI</b>		<input type="checkbox"/> ano	<input type="checkbox"/> ne	
Pokud <b>ANO</b> , chcete po akci vystavit <b>AKREDITOVANÉ OSVĚDČENÍ</b>		<input type="checkbox"/> ano	<input type="checkbox"/> ne	
Pokud <b>ANO</b> , jste	<input type="checkbox"/> úředník	<input type="checkbox"/> vedoucí úředník		
	datum narození..... místo narození.....			
Vložené v Kč za	cena bez DPH pro úředníky dle zákona č. 312/2002 Sb.	DPH 21 %	cena s DPH pro účastníky, kteří nejsou úředníci dle zákona č. 312/2002 Sb.	počet osob
osobu při vyslání 1 účastníka	<b>1.735,5</b>	<b>364,5</b>	<b>2.100,-</b>	
osobu při vyslání 2 a více účastníků z 1 organizace	<b>1.570,2</b>	<b>329,8</b>	<b>1.900,-</b>	
Závazně se přihlašuji/eme k účasti na webináři <b>Nový stavební zákon ve znění novel</b> pořádaném <b>15. dubna 2025</b> . Vložené celkem ve výši .....- Kč uhradím:				
<input type="checkbox"/> převodem na č. ú. 19-5234530277/0100 KB Chrudim s variabilním symbolem <b>250415</b>				
<input type="checkbox"/> žádám o vystavení zálohové faktury (ta bude vystavena nejpozději 7. dubna 2025)				
<b>Odesláním přihlášky účastník i vysílající organizace vyjadřují souhlas s organizačními pokyny, cenami i storno podmínkami.</b>				
Datum, razítko, podpis				